ООО «БалтДорТранс»
197342, г. Санкт-Петербург, ул. Торжковская, д. 16,
лит. А, пом. 8-Н,
тел./факс (812) 302-00-30

Благоустройство территории по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, поселок Большая Ижора, площадь у д. 11 по Приморскому проспекту

Проектная документация

1К/2017 - ДПР-ПЗУ

г. Санкт-Петербург
2017

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

ООО «БалтДорТранс»
197342, г. Санкт-Петербург, ул. Торжковская, д. 16,
лит. А, пом. 8-Н,
тел./факс (812) 302-00-30

Благоустройство территории по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, поселок Большая Ижора, площадь у д. 11 по Приморскому проспекту

Проектная документация

1К/2017 - ДПР-ПЗУ

Генеральный директор _____ Морозова Н.Е.

Заказчик _____

г. Санкт-Петербург
2017

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Ведомость чертежей

Лист	Наименование	Примечание
1	Ведомость чертежей. Ситуационый план.	
2	Опорный план. Схема демонтажа. М 1:500.	
3	Схема демонтажных работ. М 1:500.	
4	План благоустройства М 1:500.	
5	Типы покрытий. М 1:10.	
6	Сечение 1-1...3-3. М 1:10.	
7	Визуализация. Вид 1,2,3.	
8	Визуализация. Вид 4,5,6.	
9	Визуализация. Вид 7,8.	

С

Ю

Ситуационный план

Условные обозначения:

Граница проектирования

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Главный инженер проекта _____ Андреева И.Н.

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кл.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	1К/2017-ДПР-ПЗУ			
						Ленинградская область, Ломоносовский район, п. Большая Ижора, Приморское шоссе, участок между домами 7-11			
Разраб.		Лежнева			07.17	Благоустройство площади	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Морозова			07.17		П	1	
ГИП		Морозова			07.17				
Н.контр.		Морозова			07.17	Ведомость чертежей. Ситуационный план.	ООО «БалтДорТранс»		

Формат А3

Условные обозначения:

- *– Граница проектрирования*
- *– Существующие здания*
- *– Существующие газоны, озеленение*
- *– Существующее асфальтобетонное покрытие проездов и дорог*
- *– Существующее асфальтобетонное покрытие пешеходных дорожек (под демонтаж)*
- *– Существующее грунт*
- *– Кустарник стриженный*
- *– Кустарник свободно растущий*
- *– Существующие деревья*

Согласовано

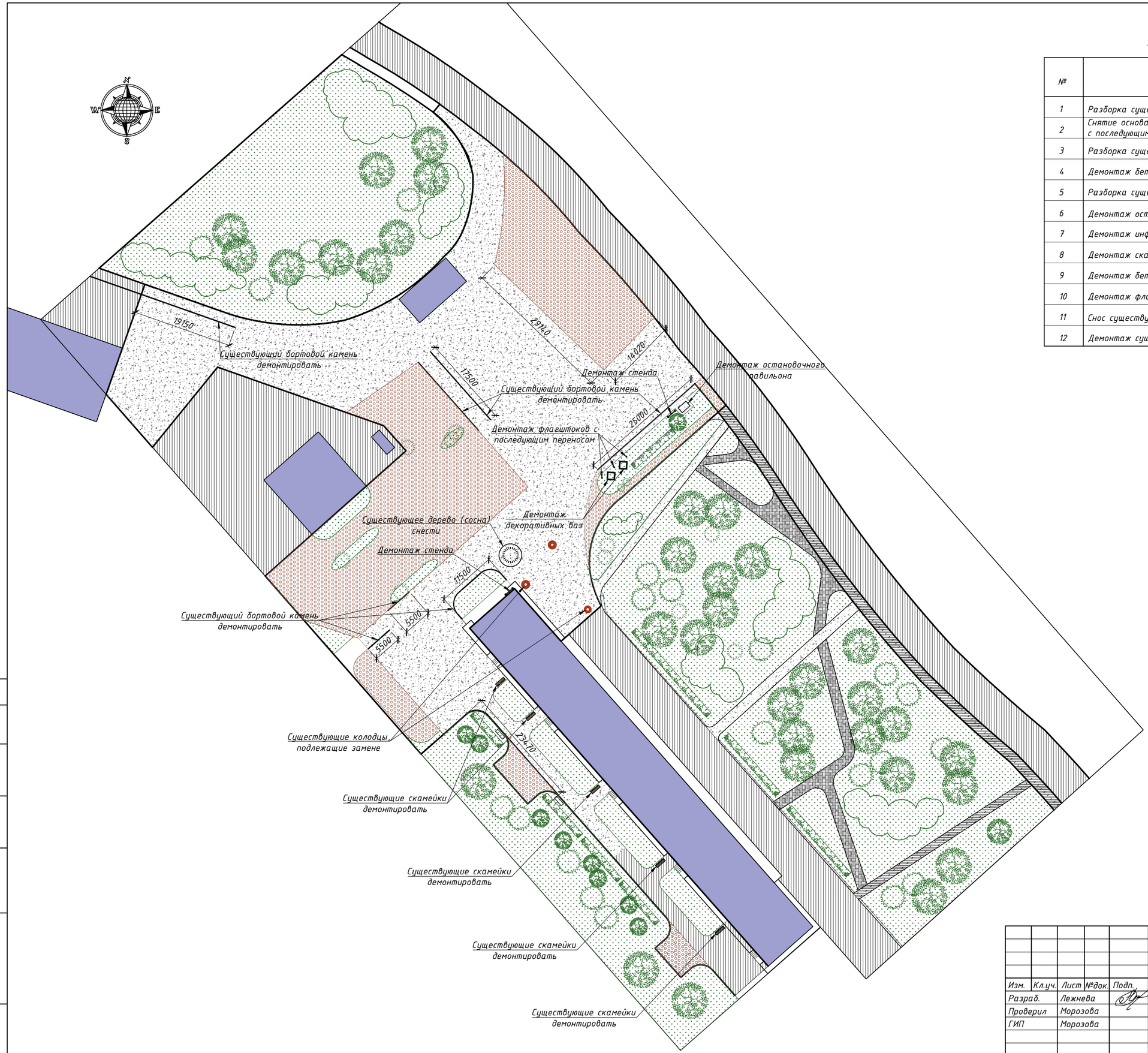
Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Изм.	*Кл.уч.*	*Лист*	*№док.*	*Подп.*	*Дата*	*1К/2017-ДПР-ПЗУ*			
						Ленинградская область, Ломоносовский район, п. Большая Ижора, Приморское шоссе, участок между домами 7-11			
Разраб.		*Лежнева*			*07.17*	*Благоустройство площади*	*Стадия*	*Лист*	*Листов*
Проверил		*Морозова*			*07.17*		*П*	*2*	
ГИП		*Морозова*			*07.17*				
						Опорный план. М 1:500.	*ООО «БалтДорТранс»*		
Н.контр.		*Морозова*			*07.17*				

Формат А2



Ведомость демонтажных и подготовительных работ

№	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во
1	Разборка существующего асфальтобетонного покрытия	м²	3834,00
2	Снятие основания сущ. асфальтобетонного покрытия (500 мм) с последующим уплотнением	м²	3694,00
3	Разборка существующей гравийной засыпки	м²	1931,80
4	Демонтаж бетонного бортового камня	п.м.	150,00
5	Разборка существующей отмостки	м²	25,00
6	Демонтаж остановочного павильона (2х1,2х2,5 (h))	шт.	1
7	Демонтаж информационного стенда	шт.	2
8	Демонтаж скамеек	шт.	5
9	Демонтаж бетонных декоративных ваз	шт.	2
10	Демонтаж флагштоков с последующим переносом	шт.	3
11	Снос существующего дерева (сосна) с выкорчевыванием корня	шт.	1
12	Демонтаж существующих канализационных колодцев	шт.	2

Условные обозначения:

- Граница проектирования
- Существующие здания
- Существующие газоны, озеленение
- Существующее асфальтобетонное покрытие проездов и дорог
- Существующее асфальтобетонное покрытие пешеходных дорожек (под демонтаж)
- Существующее грунт
- Асфальтобетонное покрытие (под демонтаж)
- Гравийная засыпка (под демонтаж)
- Кустарник стриженный
- Кустарник свободно растущий
- Существующие деревья

Согласовано

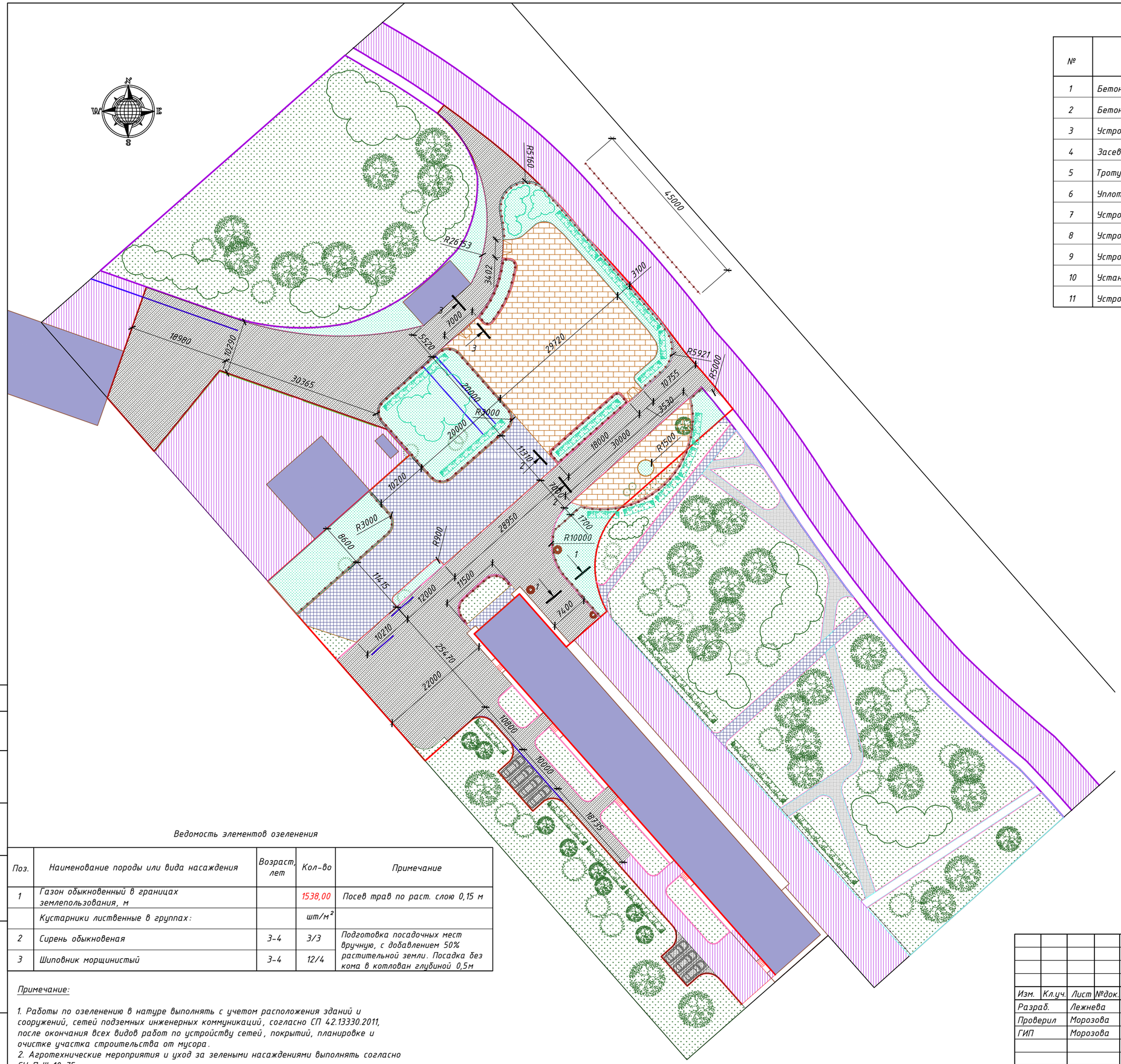
Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кл.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	1К/2017-ДПР-ПЗУ			
						Ленинградская область, Ломоносовский район, п. Большая Ижора, Приморское шоссе, участок между домами 7-11			
Разраб.		Лежнева			07.17	Благоустройство площади	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Морозова			07.17		П	3	
ГИП		Морозова			07.17				
Н.контр.		Морозова			07.17	Схема демонтажных работ. М 1:500.	ООО «БалтДорТранс»		

Формат А2



Сводная ведомость объемов работ и материалов

№	Наименование работ	Ед.изм.	Кол-во
1	Бетонный бортовой камень БР 100.30.15 по ГОСТ 6665-91	п.м.	611,00
2	Бетонный бортовой камень БР 100.20.8 по ГОСТ 6665-91	п.м.	625,00
3	Устройство основания под бортовой камень - бетон М200	$м^3$	65,00
4	Засев трав по плодородному слою 150мм	$м^2$	1538,00
5	Тротуарная плитка с подготовкой основания	$м^2$	1206,00
6	Уплотнение грунта под основание дорог и тротуаров	$м^2$	3665,50
7	Устройство проездов с асфальтобетонным покрытием	$м^2$	2625,65
8	Устройство тротуаров с асфальтобетонным покрытием	$м^2$	1252,00
9	Устройство дорожек с покрытием из отсева	$м^2$	240,00
10	Установка канализационных колодцев	шт.	2
11	Устройство подсветки флагштоков	шт.	3

Условные обозначения:

- Граница проектирования
- Существующие здания
- Существующие газоны, озеленение
- Существующее асфальтобетонное покрытие проездов и дорог
- Существующее асфальтобетонное покрытие пешеходных дорожек (под демонтаж)
- Существующее грунт
- Асфальтобетонное покрытие (под демонтаж)
- Гравийная засыпка (под демонтаж)
- Асфальтобетонное покрытие - проезды (проектируемое)
- Асфальтобетонное покрытие - тротуары (проектируемое)
- Покрытие из тротуарной плитки (проектируемое)
- Проектируемые газоны, озеленение
- Кустарник стриженный
- Кустарник свободно растущий
- Существующие деревья
- Проектируемое ограждение - тип 1
- Проектируемое ограждение - тип 2
- Проектируемое ограждение - тип 3

Ведомость элементов озеленения

Поз.	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол-во	Примечание
1	Газон обыкновенный в границах землепользования, м		1538,00	Посев трав по раст. слою 0,15 м
	Кустарники лиственные в группах:		$шт/м^2$	
2	Сирень обыкновеная	3-4	3/3	Подготовка посадочных мест вручную, с добавлением 50% растительной земли. Посадка без кома в котлован глубиной 0,5м
3	Шиповник морщинистый	3-4	12/4	

Примечание:

1. Работы по озеленению в натуре выполнять с учетом расположения зданий и сооружений, сетей подземных инженерных коммуникаций, согласно СП 42.13330.2011, после окончания всех видов работ по устройству сетей, покрытий, планировке и очистке участка строительства от мусора.
2. Агротехнические мероприятия и уход за зелеными насаждениями выполнять согласно СНиП III-10-75.

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

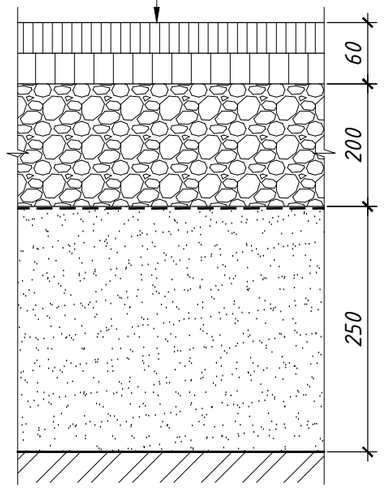
Инв.№ подл.

Изм.	Кл.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	1К/2017-ДПР-ПЗУ		
						Ленинградская область, Ломоносовский район, п. Большая Ижора, Приморское шоссе, участок между домами 7-11		
Разраб.		Лежнева			07.17	Благоустройство площади	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Морозова			07.17		П	4	
ГИП		Морозова			07.17	План благоустройства. М 1:500.	ООО «БалтДорТранс»		
Н.контр.		Морозова			07.17				

Формат А2

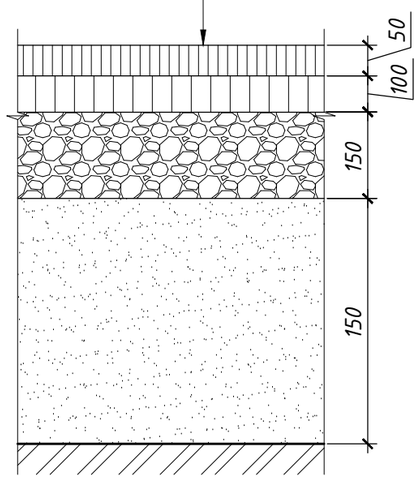
Тип 1.
Проезды.

- Асфальтобетон плотный из горячей мелкозернистой смеси, Тип А, марка I по ГОСТ 9128-97 - 60 мм
- Щебеночно песчаная смесь - 200мм
- Геотекстиль
- Песок среднезернистый, ГОСТ 8736-93 - 250 мм
- Уплотненный грунт



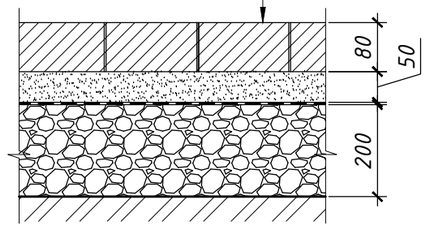
Тип 2.
Тротуары.

- Асфальтобетон плотный песчаный по ГОСТ 9128-97 - 50 мм
- Асфальтобетонная крошка - 100мм
- Щебеночно песчаная смесь - 150мм
- Песок среднезернистый, ГОСТ 8736-93 - 150 мм



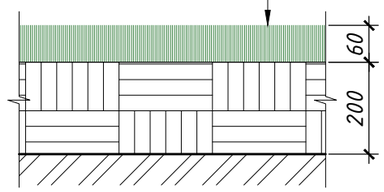
Тип 3.
Пешеходная зона.

- Тротуарная плитка ГОСТ 17608-91 - 80мм
- Сухая цементно-песчаная смесь - 50мм
- Геотекстиль
- Щебеночно-песчаная смесь - 200мм



Тип 4.
Газоны, озеленение.

- Газон обыкновенный
- Плодородный слой - 200мм
- Уплотненный грунт



Ведомость проездов, тротуаров, площадок и дорожек

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м²	Примечание
1	Проезды-асфальтобетон	Т-1	2413,5	
2	Тротуары-асфальтобетон	Т-2	1252,00	
3	Пешеходные зоны-тротуарная плитка	Т-3	1206,00	
4	Газоны, озеленение	Т-4	1538,00	
5	Бетонный бортовой камень БР 100.30.15 по ГОСТ 6665-91		611,00	
6	Бетонный бортовой камень БР 100.20.8 по ГОСТ 6665-91		625,00	

Изм.	Кл.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	1К/2017-ДПР-ПЗУ			
						Ленинградская область, Ломоносовский район, п. Большая Ижора, Приморское шоссе, участок между домами 7-11			
Разраб.		Лежнева			07.17	Благоустройство площади	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Морозова			07.17		П	5	
ГИП		Морозова			07.17				
						Типы покрытий. Ведомость проездов, тротуаров, площадок и дорожек.	ООО «БалтДорТранс»		
Н.контр.		Морозова			07.17				

Согласовано

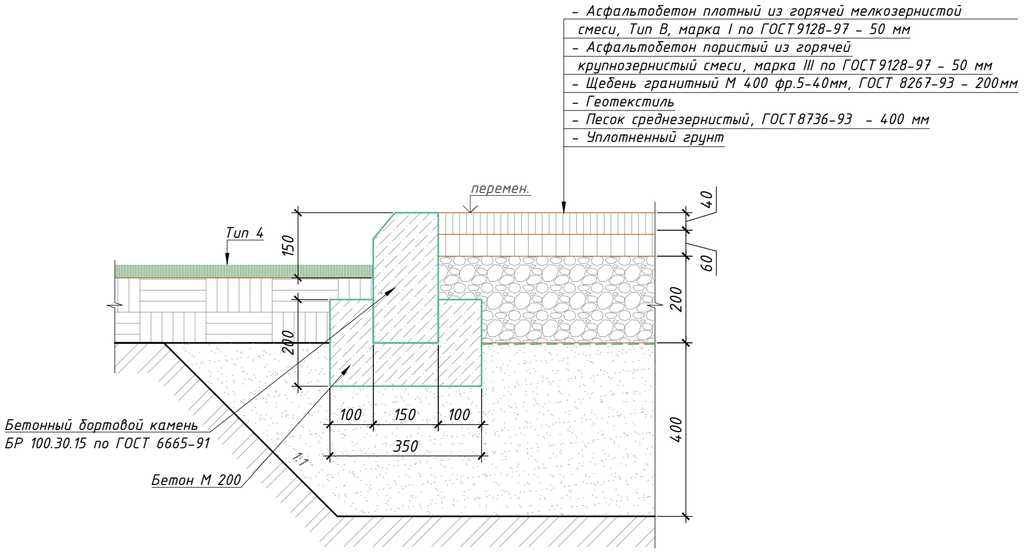
Взам.инв.№

Подп. и дата

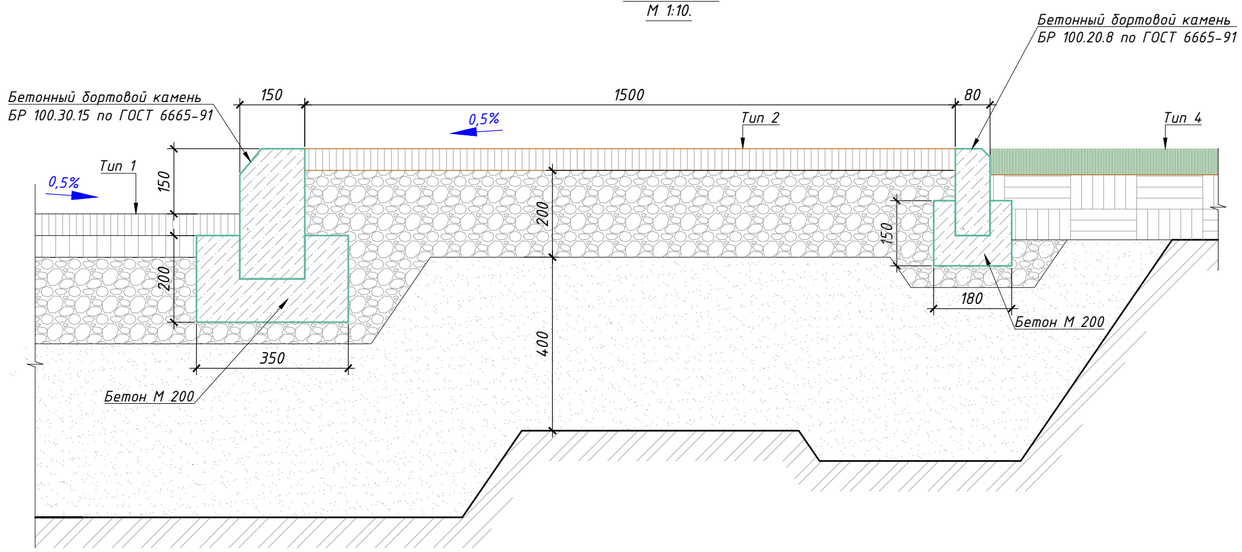
Инв.№ подл.

Формат А3

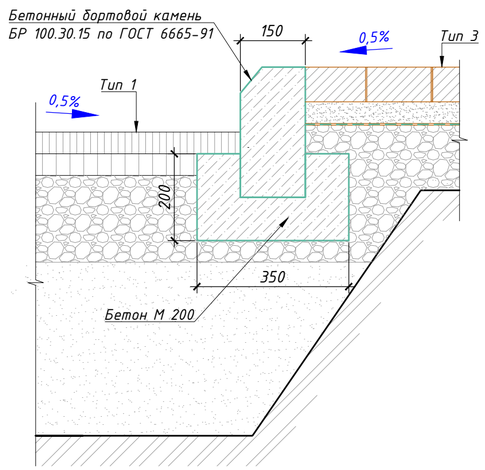
Сечение 1-1.
М 1:10.



Сечение 2-2.
М 1:10.



Сечение 3-3.
М 1:10.



Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

Изм.	Кл.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	1К/2017-ДПР-ПЗУ			
						Ленинградская область, Ломоносовский район, п. Большая Ижора, Приморское шоссе, участок между домами 7-11			
Разраб.		Лежнева			07.17	Благоустройство площади	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Морозова			07.17		П	6	
ГИП		Морозова			07.17	Сечение 1-1...3-3. М 1:10.	ООО «БалтДорТранс»		
Н.контр.		Морозова			07.17				

Формат А2

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подп.

						1К/2017-ДПР-ПЗУ	
						Ленинградская область, Ломоносовский район, п. Большая Ижора, Приморское шоссе, участок между домами 7-11	
Изм.	Кл.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Разраб.		Лежнева			07.17	Благоустройство площади	Стадия: П; Лист: 7; Листов:
Проверил		Морозова			07.17		
ГИП		Морозова			07.17		
						Визуализация. Вид 1,2,3.	ООО «БалтДорТранс»
Н.контр.		Морозова			07.17		

Формат А3

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подл.

						1К/2017-ДПР-ПЗУ	
						Ленинградская область, Ломоносовский район, п. Большая Ижора, Приморское шоссе, участок между домами 7-11	
Изм.	Кл.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата		
Разраб.		Лежнева			07.17	Благоустройство площади	Стадия: П; Лист: 8; Листов:
Проверил		Морозова			07.17		
ГИП		Морозова			07.17		
						Визуализация. Вид 4,5,6.	ООО «БалтДорТранс»
Н.контр.		Морозова			07.17		

Формат А3

Согласовано

Взам.инв.№

Подп. и дата

Инв.№ подп.

						1К/2017-ДПР-ПЗУ
						Ленинградская область, Ломоносовский район, п. Большая Ижора, Приморское шоссе, участок между домами 7-11
Изм.	Кл.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	
Разраб.		Лежнева			07.17	Благоустройство площади
Проверил		Морозова			07.17	
ГИП		Морозова			07.17	
						Визуализация. Вид 7,8.
Н.контр.		Морозова			07.17	

Стадия	Лист	Листов
П	9	

ООО «БалтДорТранс»

Формат А3