



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ЛОМОНОСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.08.2020

№ 885/20

Об условиях приватизации муниципального имущества, расположенного по адресу:
Ленинградская область, Ломоносовский район,
пос. Большая Ижора, Приморское шоссе, д.7

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Совета депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 25.04.2007 № 29 «Об утверждении Положения «Об управлении и распоряжении муниципальным имуществом в МО Ломоносовский муниципальный район», в соответствии с решением Совета депутатов муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области от 26.02.2020 №52 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области на 2020 год», рассмотрев отчет об оценке рыночной стоимости нежилого помещения №18, составленный ООО «ПроКа» 27.02.2020, администрация муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области: нежилые помещения площадью 255,2 кв.м., кадастровый номер 47:14:0000000:28334, расположенные по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район, пос. Большая Ижора, Приморское шоссе, д.7, (номер и дата государственной регистрации права собственности: №47-78-21/045/2008-217 от 12.09.2008), (далее – муниципальное имущество).

2. Определить:

2.1. Способ приватизации: продажа муниципального имущества в электронной форме путем проведения аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

2.2. Оператора электронной площадки - ООО «РТС-тендер» (адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" – <https://www.rts-tender.ru>, электронная площадка "РТС-тендер", раздел «Имущество»).

2.3. Начальную цену муниципального имущества в размере: 9 953 000,00 (девять миллионов девятьсот пятьдесят три тысячи рублей 00 коп.) с учетом НДС – 1 658 833,00

(один миллион шестьсот пятьдесят восемь тысяч восемьсот тридцать три рубля 00 коп.) согласно отчету об оценке рыночной стоимости нежилого помещения №18, составленному ООО «ПроКа» 27.02.2020.

2.4. Задаток для участия в аукционе в размере 20% начальной цены: 1 990 600,00 (один миллион девятьсот девяносто тысяч шестьсот рублей 00 коп.).

2.5. Форму платежа: единовременная.

3. Организовать продажу муниципального имущества в соответствии с п.п.1, 2 настоящего постановления, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ, Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом и градостроительной деятельности администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области заключить договор купли-продажи муниципального имущества с победителем аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

5. Разместить настоящее постановление в средствах массовой информации, на официальном сайте муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.lomonosovlo.ru, а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Гасанова А.Р.

Глава администрации

С.А. Годов